

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	5,000円

耐震構造 デザイナーズ 始発駅 閑静な住宅街 内装リフォーム済 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モーガンマナーハウス（定期借家）		
物件所在地	東京都調布市西つつじヶ丘4丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘（東京）駅 徒歩8分 京王線 柴崎駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	40.01㎡	向き	南
築年月	1989年10月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 24H安心サポート：18,480円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料総額50% 月額保証料：賃料総額2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月20日

No.0000016032

お問合せ先



東京都知事（４）第86093号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail : wins@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付