

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 99,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 閑静な住宅街 2F以上 モニタ付オートロック カードキー セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                          |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Confort yuuya (コンフォートユウヤ) 202号室                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市国領町4丁目                                                |      |     |
| 交通       | 京王線 国領駅 徒歩4分<br>京王線 布田駅 徒歩7分                                |      |     |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(7.87畳)                                             |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                 |      |     |
| 専有面積     | 25.35㎡                                                      | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2021年5月下旬                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場                                       |      |     |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 I Hクッキングヒーター           |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 カードキー作成料: 16,500円<br>電池代: 2,750円 |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35000円 月額保証料: 総賃料の1%+800円                         |      |     |
| 備考       |                                                             |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月23日

No.0000016081

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |