

# FOR RENT

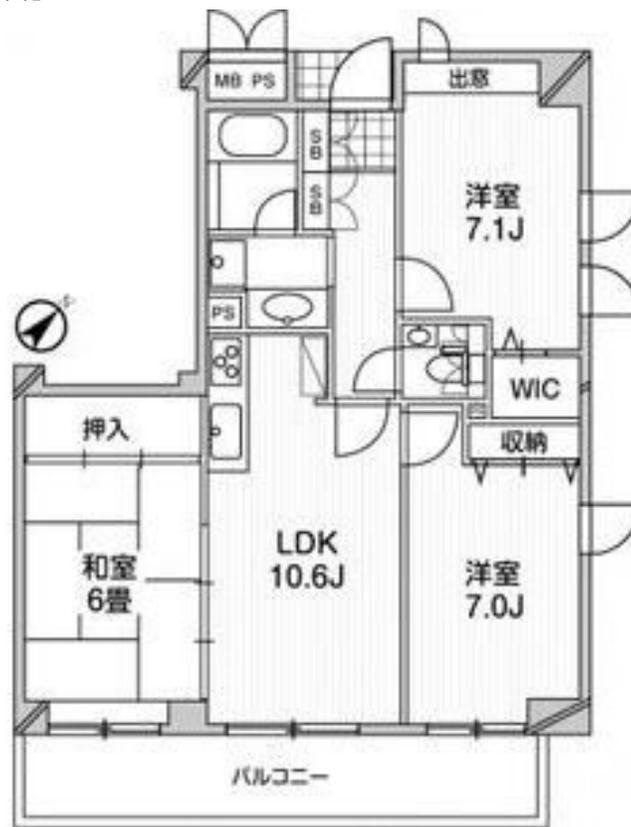
賃料	管理費等
203,000円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンフラッツつつじヶ丘 304号室		
物件所在地	東京都調布市西つつじヶ丘1丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩10分 京王線 柴崎駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(7.1畳) 洋室(7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	69.8㎡	向き	南東
築年月	2002年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 24,200円 24Hサポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	可 初回保証料: 賃料総額50%で加入		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月21日

No.0000016096

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付