

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 49,000円 | 1,000円 |

耐震構造 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 2F以上 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1K  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サンホワイト  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市西つつじヶ丘1丁目                                   |      |    |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩7分<br>京王線 柴崎駅 徒歩11分                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                      |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 19㎡   | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1987年6月下旬   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                       |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン ユニットバス<br>バス有 シャワー |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                              |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可 友人同士相談                                    |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 賃料総額33% 月額保証料: 賃料総額2.2%                  |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月29日

No.0000016122

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |