

# FOR RENT

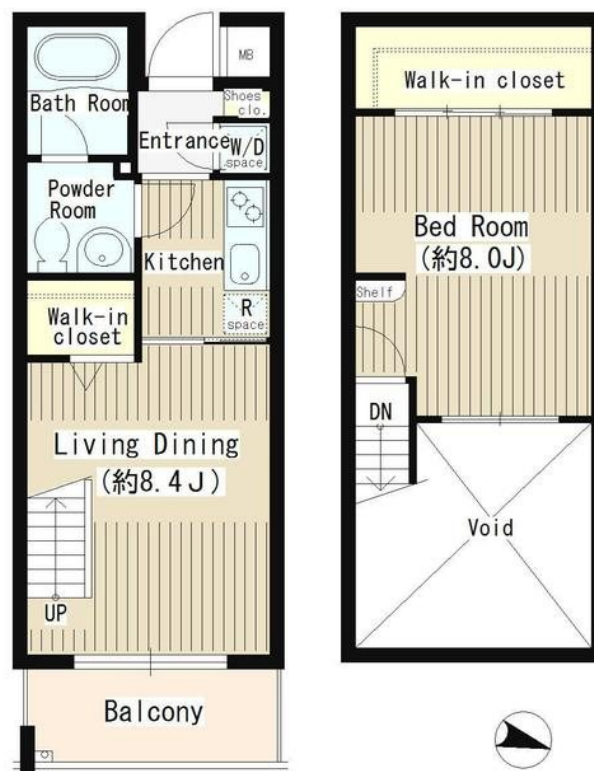
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 147,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 始発駅 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り  
メゾネット 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                              |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | メゾン 2 1 304号室                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市仙川町 1 丁目                                    |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩4分<br>京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩11分              |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.1畳) 洋室(8畳)                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                   |      |     |
| 専有面積     | 46.39㎡                                            | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2007年9月下旬                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場                              |      |     |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 |      |     |
| その他費用    |                                                   |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 単身可                          |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料：賃料総額50%で加入                                |      |     |
| 備考       |                                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月6日

No.0000016179

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘 3 丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |