

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	3,000円

耐震構造 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モンレーブ大町		
物件所在地	東京都調布市菊野台3丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩10分 京王線 柴崎駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	52.18㎡	向き	南
築年月	1989年10月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可 初回保証料金は賃料総額の33% 月額保証料: 総賃料の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月9日

No.0000016217



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会
株式会社ウィンズ つつじヶ丘店
東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36
TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756
E-mail: wins@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付