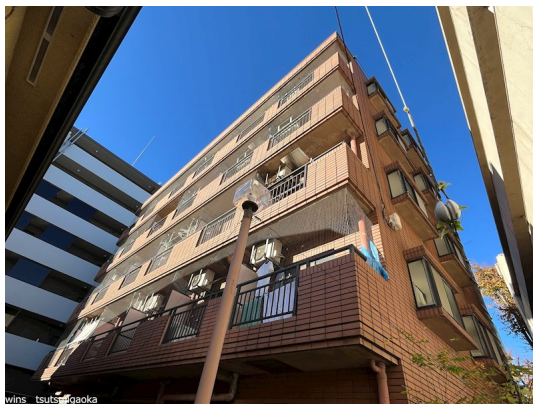


# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 セキュリティ有り 陽当たり良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                            |      |           |
|----------|-----------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                           | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                             | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                         |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                               |      |           |
| 物件所在地    | 東京都調布市布田2丁目                                   |      |           |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩8分<br>京王線 布田駅 徒歩5分                  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8.3畳)                                      |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                               |      |           |
| 専有面積     | 20.1㎡                                         | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1985年5月下旬                                     | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場                          |      |           |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済   |      |           |
| その他費用    |                                               |      |           |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：賃料総額50%で加入<br>お部屋探しはウィンズ調布店にお任せください！ |      |           |
| 備考       |                                               |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月8日

No.0000016223

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |