

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	6,500円

防犯カメラ 耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸 東南角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランディール調布 307号室		
物件所在地	東京都調布市国領町7丁目		
交通	京王線 国領駅 徒歩14分 京王線 柴崎駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7.4畳) K(5畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	30.65㎡	向き	東
築年月	2025年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 退去時清掃代: 39,200円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 賃料総額の50% 月々月額支払い総額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月15日

No.0000016292



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付