

# FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エステート武蔵野		
物件所在地	東京都調布市調布ケ丘1丁目		
交通	京王線 調布駅 徒歩12分 京王線 布田駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(7.6畳) 洋室(7.6畳) 洋室(4.5畳) 和室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	66㎡	向き	南
築年月	1985年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 16000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 20,900円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 賃料総額33% 月額保証料: 賃料総額2.2%		
備考			

情報更新日2026年5月1日

No.0000016299



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**  
東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36  
TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756  
E-mail: wins@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付