

# FOR RENT

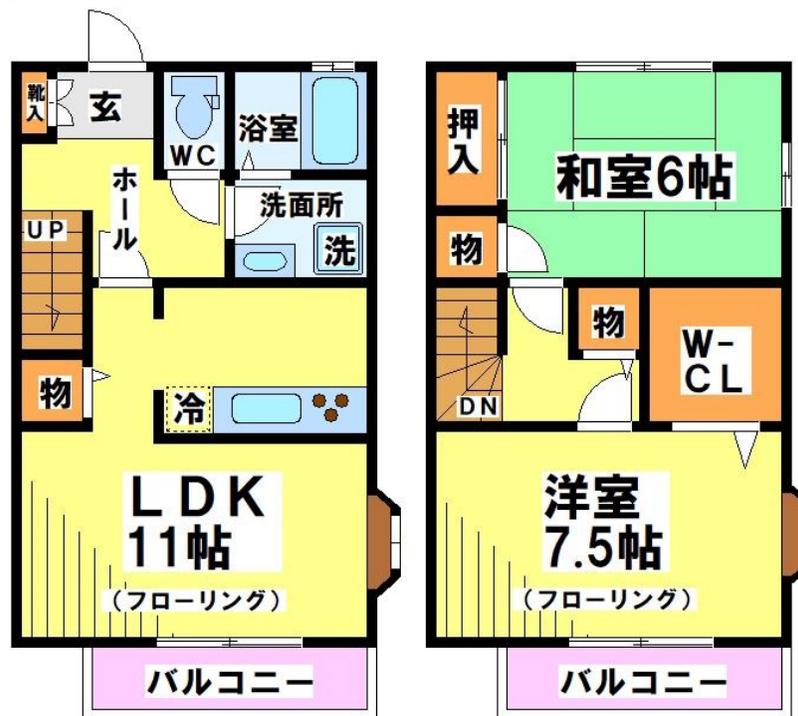
賃料	管理費等
130,000円	0円

耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 セキュリティ有り メゾネット 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	レインボーヒサ		
物件所在地	東京都調布市調布ケ丘4丁目		
交通	京王線 調布駅 徒歩14分 京王線 布田駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(7.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	67.23㎡	向き	南西
築年月	1998年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 15000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 20,900円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可 初回保証料: 賃料総額33% 月額保証料: 賃料総額2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月15日

No.0000016304



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付