

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	5,000円

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 内装リフォーム済 最上階 2F以上 オートロック セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンパラッツオ式番館 413号室		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩7分 京王線 仙川駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	20.74㎡	向き	東
築年月	1995年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 24H安心サポート: 18,480円 解約事務手数料: 16,500円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額5.5% 月額保証料: 賃料総額5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月17日

No.0000016318

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付