

# FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	0円

耐震構造 閑静な住宅街 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2F以上 電子ロック セキュリティ有り メゾネット 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 大規模リニューアル済み

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	上祖師谷2丁目戸建		
物件所在地	東京都世田谷区上祖師谷2丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩12分 京王線 仙川駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) LDK(15畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	89.5㎡	向き	南西
築年月	1994年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 132,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50%で加入		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月10日

No.0000016321

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付