

# FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	4,000円

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランヒルズ		
物件所在地	東京都調布市西つつじヶ丘4丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩6分 京王線 柴崎駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(8.8畳) 洋室(2.8畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	28.36㎡	向き	南
築年月	2018年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,750円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時クリーニング費: 50,600円		
入居諸条件	二人相談 法人可 单身可		
保証会社	必須 保証委託料 契約時: 33,000円 月額: 賃料総額の1.6%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月29日

No.0000016422



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付