

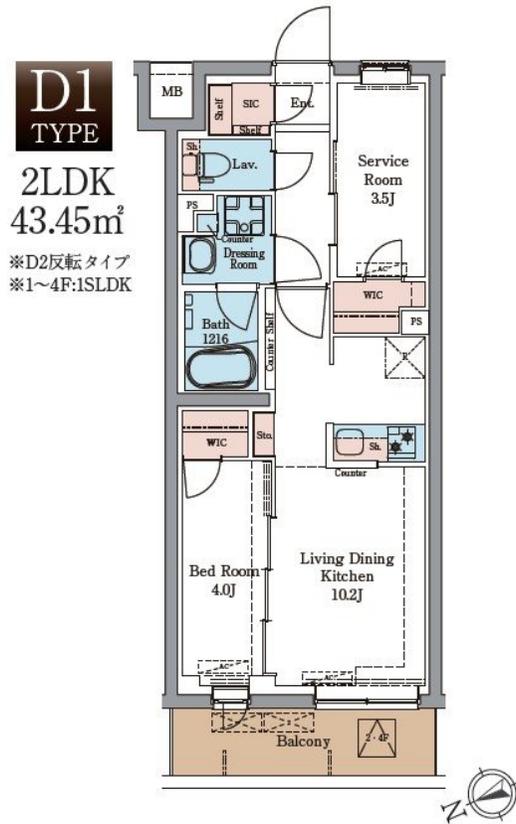
賃料	管理費等
185,000円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 分譲タイプ 始発駅 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ 有り 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



**D1 TYPE**  
**2LDK**  
**43.45m<sup>2</sup>**  
 ※D2反転タイプ  
 ※1~4F:1SLDK

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LUMINOUSつつじヶ丘(Dタイプ)		
物件所在地	東京都調布市菊野台1丁目		
交通	京王線 柴崎駅 徒歩8分 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(4畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	43.45m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2026年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回加入費は貸主負担		
備考			

情報更新日2026年5月16日

No.0000016439



東京都知事(4)第86093号  
 (社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**  
 東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36  
 TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756  
 E-mail: wins@chintai-wins.com  
 URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付