

# FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	0円

耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 2F以上 セキュリティ有り メゾネット 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	30万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	緑ヶ丘戸建		
物件所在地	東京都調布市緑ヶ丘1丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩18分 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(6畳) LDK(16畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	102.95㎡	向き	南西
築年月	2008年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 121,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回保証料35000円 月額保証料賃料の1% + 800円/月		
備考			

情報更新日2026年4月16日

No.0000016488



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**  
東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36  
TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756  
E-mail: wins@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付