

# FOR RENT

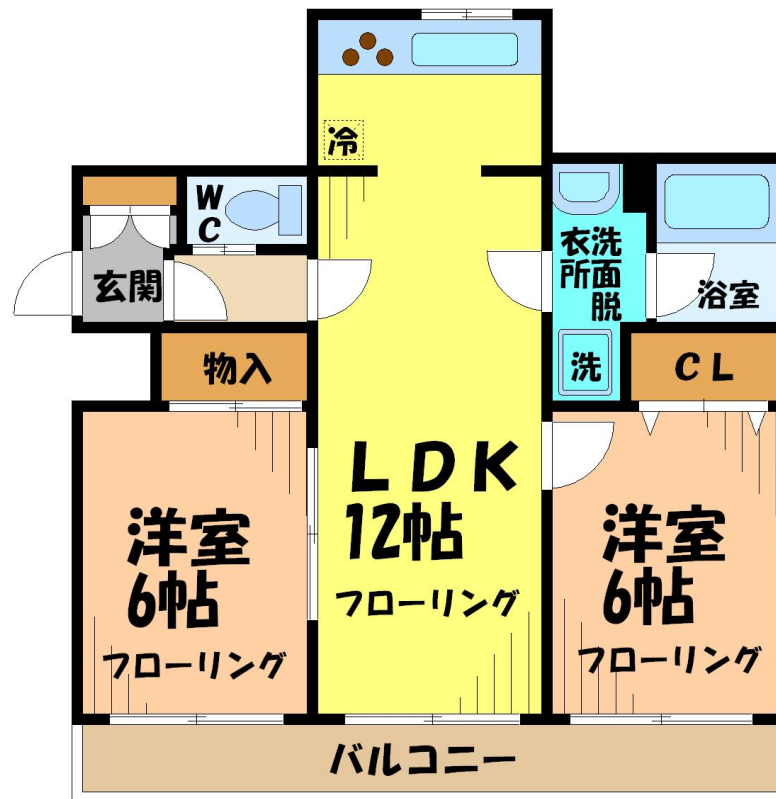
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 114,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 始発駅 閑静な住宅街 内装リフォーム済 最上階 2F以上 セキュリティ有り 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2LDK   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 三・パレット・ベル  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都狛江市西野川1丁目                                     |      |    |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩19分<br>京王線 柴崎駅 徒歩18分            |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                  |      |    |
| 専有面積     | 55.08㎡   | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2002年6月下旬  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 バイク置き場                      |      |    |
| 設備       | ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ 設置済 ガスレンジ付 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円                             |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 法人可 ルームシェア相談                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額の50% 月額保証料: 賃料総額の1%                |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月18日

No.0000016557

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |