

# FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	0円

耐震構造 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 セキュリティ有り 振り分け角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	成城9丁目戸建		
物件所在地	東京都世田谷区成城9丁目		
交通	小田急線 成城学園前駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(4.9畳) LDK(20.3畳) 洋室(5.3畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	104.32㎡	向き	南
築年月	2002年6月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[月次費用] リロサボプラス:2,500円		
入居諸条件	楽器等の使用可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額100%で加入		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月26日

No.0000016657



東京都知事(4)第86093号  
 (社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**  
 東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36  
 TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756  
 E-mail:wins@chintai-wins.com  
 URL:http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		