

# FOR RENT

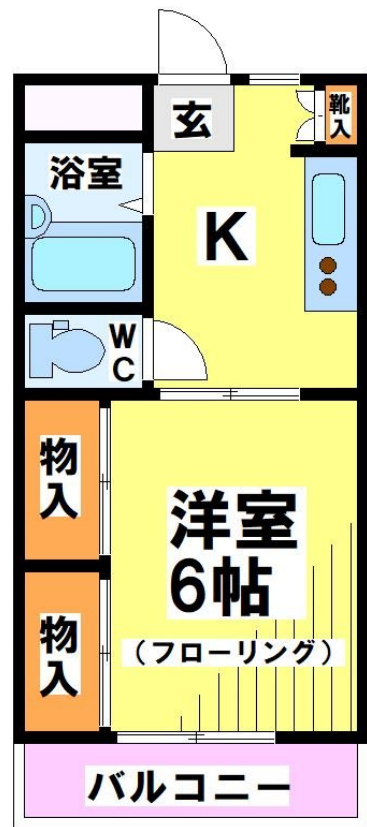
|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 65,000円 | 0円   |

耐震構造 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1K  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 森屋マンション   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市緑ヶ丘1丁目                                    |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩6分<br>京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩15分            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(3畳)                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                 |      |     |
| 専有面積     | 24.49㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1984年11月下旬                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場                            |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料: 20,900円                             |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 可 詳細は弊社まで問い合わせください                              |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月16日

No.0000016832



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**  
東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36  
TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756  
E-mail: wins@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |