

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 104,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 分譲タイプ 始発駅 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ブラウドフラット仙川 209号室                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市仙川町1丁目                                      |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩6分<br>京王線 つつじヶ丘（東京）駅 徒歩8分               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳)                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 2階                                   |      |     |
| 専有面積     | 24.55㎡                                            | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2008年2月下旬                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 27500円/月～ 駐輪場                              |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：36,300円                               |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 法人可 单身可                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：月額賃料等総額の40%で加入                           |      |     |
| 備考       |                                                   |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月7日

No.0000016913

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社) 全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |