

# FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	4,000円

耐震構造 駅前 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 ディンプルキー 24時間緊急通報システム 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	武蔵ハイツ		
物件所在地	東京都調布市国領町1丁目		
交通	京王線 国領駅 徒歩5分 京王線 調布駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	44.18㎡	向き	南
築年月	1987年3月下旬	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 [月次費用] Art Club: 1,320円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料金は賃料総額の50% 月額保証料: 1,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月16日

No.0000016929



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**  
東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36  
TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756  
E-mail: wins@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付