

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	3,000円

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 閑静な住宅街 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り  
角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・ポルト 203号室		
物件所在地	東京都三鷹市新川6丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	25.75㎡	向き	北西
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 55,000円 リブリクラブ: 7,700円 鍵交換代: 24,200円 室内消毒料: 16,500円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 月額保証料: 総賃料1.1%		
備考			

情報更新日2026年6月16日

No.0000017103

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付