

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	4,000円

耐震構造 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マロニエ2		
物件所在地	東京都調布市若葉町1丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩8分 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.49㎡	向き	南東
築年月	2003年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用			
入居諸条件	楽器等の使用可 性別女性限定 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 賃料総額50%で加入		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.0000017145



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付