

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 76,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 閑静な住宅街 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エクセルコート成城  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市入間町1丁目                                       |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩20分<br>小田急線 成城学園前駅 徒歩17分                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.8畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                    |      |     |
| 専有面積     | 23.04㎡   | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2007年4月下旬  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 20000円/月~ 駐輪場 バイク置き場                        |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料:賃料総額33% 月額保証料:賃料総額2.2%                     |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.0000017152



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |