

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 2F以上 カードキー セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サザンクロス		
物件所在地	東京都三鷹市新川5丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩25分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.2㎡	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスレンジ付 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 77,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月30日

No.0000017160



東京都知事(4)第86093号  
 (社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**  
 東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36  
 TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756  
 E-mail: wins@chintai-wins.com  
 URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付