

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	5,000円

防犯カメラ 耐震構造 駅前 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジェルソミーナ		
物件所在地	東京都調布市国領町1丁目		
交通	京王線 国領駅 徒歩2分 京王線 布田駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	25.03㎡	向き	南
築年月	2010年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 賃料総額33% 月額保証料: 賃料総額2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月4日

No.0000017263



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会
株式会社ウィンズ つつじヶ丘店
東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36
TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756
E-mail: wins@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付