

# FOR RENT

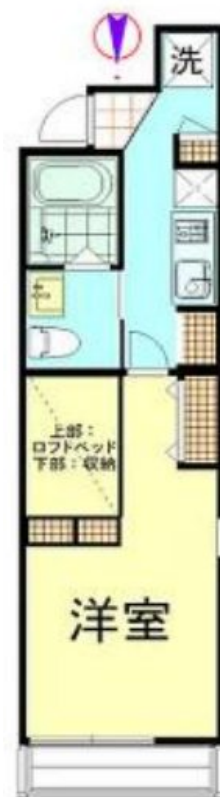
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 始発駅 閑静な住宅街 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                 |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ラ・ポルト 101号室                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市新川6丁目                                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩32分                                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳)                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                          |      |     |
| 専有面積     | 22.93㎡                                                             | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 2017年2月                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場                                               |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン                        |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 49,500円 リブリクラブ: 7,700円 鍵交換代: 24,200円 室内消毒料: 16,500円 |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50% 月額保証料: 総賃料1.1%                                    |      |     |
| 備考       |                                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月18日

No.0000017286

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |