

# FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	10,000円

耐震構造 始発駅 駅前 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 セキュリティ有り 振り分け角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	塚本アパートメント 601号室		
物件所在地	東京都調布市菊野台1丁目		
交通	京王線 柴崎駅 徒歩3分 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	65.08㎡	向き	南東
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 24時間サポート: 2,700円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50%で加入		
備考			

情報更新日2026年7月11日

No.0000017300



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**  
東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36  
TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756  
E-mail: wins@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付