

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 2,000円 |

耐震構造 デザイナーズ 始発駅 閑静な住宅街 セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                               |      |    |
|----------|--------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | マティコートつつじヶ丘                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市西つつじヶ丘1丁目                                  |      |    |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩13分<br>京王線 柴崎駅 徒歩10分            |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                           |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                        |      |    |
| 専有面積     | 16.54㎡                                           | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2018年10月下旬                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場                             |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ガスキッチン バス・トイレ別 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 22,000円                              |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 二人可 高齢者相談                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額50%で加入                             |      |    |
| 備考       |                                                  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月12日

No.0000017333

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |