

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 47,000円 | 1,000円 |

耐震構造 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ISプラステリア                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市深大寺東町6丁目                                  |      |     |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘（東京）駅 徒歩30分                            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階                                       |      |     |
| 専有面積     | 17.64㎡                                          | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1992年11月下旬                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 12000円/月～ 駐輪場                             |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ガスキッチン ユニットバス |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費：20,900円                              |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 法人可 単身可                                   |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料：賃料総額33% 月額保証料：賃料総額2.2%                  |      |     |
| 備考       |                                                 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月14日

No.0000017339

お問合せ先



東京都知事（4）第86093号  
（社）全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |