

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 3,000円 |

耐震構造 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション セキュリティ有り 陽当たり良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                |      |    |
|----------|---------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ジブリー三鷹                                            |      |    |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市新川 2丁目                                      |      |    |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩28分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩35分                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8.6畳)                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                   |      |    |
| 専有面積     | 30㎡                                               | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1989年3月                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 16000円/月～                                   |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費：22,000円                                |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 法人可 単身可                                     |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料：賃料総額50%で加入                                |      |    |
| 備考       |                                                   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月14日

No.0000017349

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘 3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |