

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 107,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 始発駅 高層階 2F以上 モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                              |      |    |
|----------|---------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グローリオシェルト仙川II 405号室                               |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市仙川町2丁目                                      |      |    |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩7分<br>京王線 つつじヶ丘駅 徒歩11分                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.3畳) LDK(8.1畳)                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                   |      |    |
| 専有面積     | 30.09㎡                                            | 向き   | 北  |
| 築年月      | 2020年12月下旬                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 17000円/月～ 駐輪場                               |      |    |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円                               |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料等総額の50% 月次: 賃料総額等の1%                |      |    |
| 備考       |                                                   |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月16日

No.0000017365

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社) 全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |