

FOR RENT

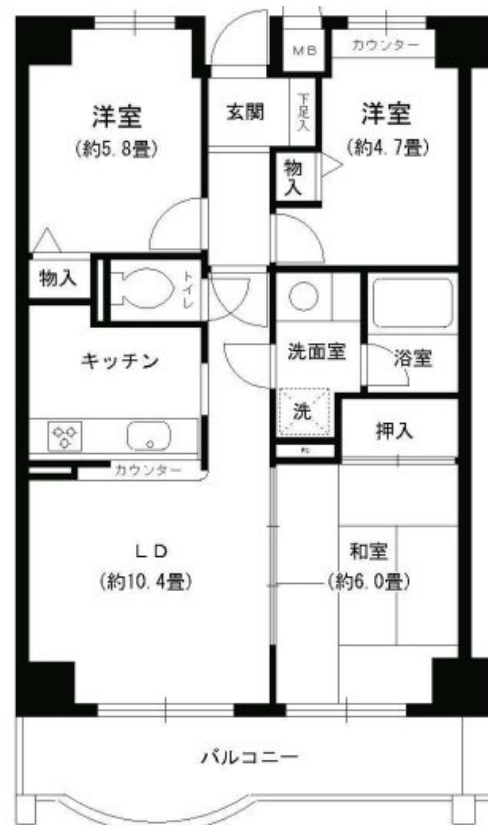
賃料	管理費等
174,000円	6,000円

防犯カメラ 耐震構造 閑静な住宅街 内装リフォーム済 リノベーション 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーザ・エッテルサ世田谷＝再契約型賃貸＝ 307号室		
物件所在地	東京都世田谷区給田 3丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩7分 京王線 千歳烏山駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(4.7畳) 洋室(5.8畳) 和室(6畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	62.37㎡	向き	南
築年月	1995年4月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ 設置可 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料総額50%で加入		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月24日

No.0000017422

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘 3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付