

賃料	管理費等
175,000円	5,000円

防犯カメラ 耐震構造 閑静な住宅街 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 振り分け 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ティアリーゼ		
物件所在地	東京都調布市下石原2丁目		
交通	京王線 調布駅 徒歩9分 京王線 西調布駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	47.2㎡	向き	北西
築年月	2026年8月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 18000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] コールセンター利用料：1,100円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料総額50%で加入		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月28日

No.0000017459

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail : wins@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付