

# FOR RENT

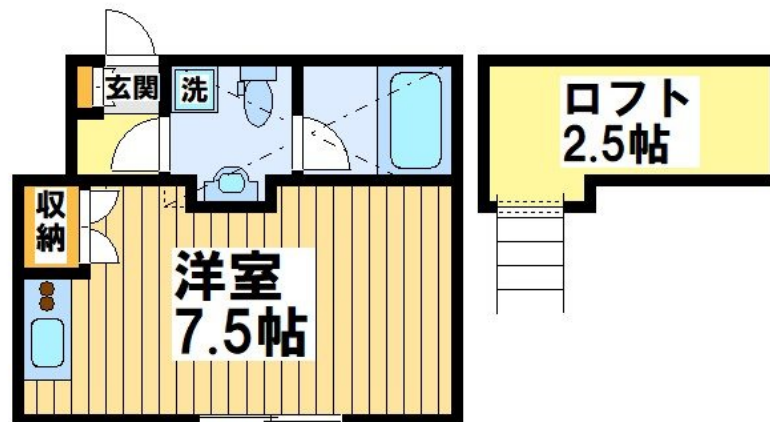
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 5,000円 |

耐震構造 デザイナーズ 始発駅 閑静な住宅街 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り ロフト 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                      |      |       |
|----------|---------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                       | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                       | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート                                                    |      |       |
| 建物名・部屋番号 | パークテラス仙川                                                |      |       |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市中原1丁目                                             |      |       |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩13分<br>京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩17分                   |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) ロフト(2畳)                                        |      |       |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                               |      |       |
| 専有面積     | 20.02㎡                                                  | 向き   | 北西    |
| 築年月      | 2016年9月下旬                                               | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                          | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場                                    |      |       |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン          |      |       |
| その他費用    | [一時金] 退去時清掃費: 41,800円 24サポート: 18,480円                   |      |       |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                 |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額33% 月額保証料: 賃料総額2.2%                       |      |       |
| 備考       | 京王線沿線のお部屋探しはウィンズつつじヶ丘店にお任せ下さい! どんな条件でもあなたに合ったお部屋をご紹介します |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.0000017513

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |