

FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	9,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 高層階 最上階 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ZELKOVA GARDEN (ゼルコバガーデン) 302号室		
物件所在地	東京都三鷹市中原3丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩29分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	28.06㎡	向き	東
築年月	2003年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,500円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 14000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 保険料: 900円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料金は賃料総額の50% 以降1年毎に10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.0000017528

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付