

# FOR RENT

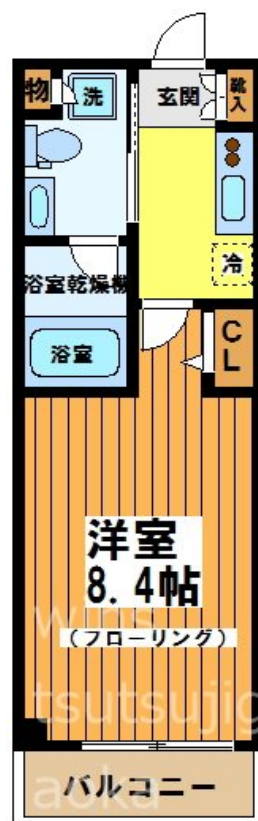
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 102,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 始発駅 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                |      |              |
|----------|---------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                             |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ヒューリックレジデンス調布柴崎 304号室                             |      |              |
| 物件所在地    | 東京都調布市菊野台 2 丁目                                    |      |              |
| 交通       | 京王線 柴崎駅 徒歩5分<br>京王線 国領駅 徒歩12分                     |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(8.4畳)                                          |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                   |      |              |
| 専有面積     | 25.27㎡                                            | 向き   | 東            |
| 築年月      | 2014年2月下旬                                         | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 15,980円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 2026年10月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 21000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                      |      |              |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                              |      |              |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                           |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料として賃料合計の50% 月額保証料: 賃料総額の1%                |      |              |
| 備考       |                                                   |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.0000017539

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘 3 丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |