

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	5,000円

オートロック付RCマンション♪閑静な住宅街★

耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 2面バルコニー 内装リフォーム済 壁紙張替済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TREFALCO(トレファルコ) 201号室		
物件所在地	東京都三鷹市新川6丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス16分 三鷹市役所前 バス停徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	65.57㎡	向き	南
築年月	1990年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月～ 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスレンジ付 2口コンロ 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：38,500円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料60% 月次保証料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月14日

No.0000017610

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付