

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	5,000円

防犯カメラ 24時間有人管理 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ有り 玄関ホール 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	chez Minnie 202号室		
物件所在地	東京都調布市下石原1丁目		
交通	京王線 調布駅 徒歩8分 京王線 西調布駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(10.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	50㎡	向き	東
築年月	2023年12月	契約期間	2年
損害保険	有 15,360円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン アイランドキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費用: 77,000円 エアコン清掃代: 49,500円 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料は賃料等の50% 月額手数料は賃料等の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月15日

No.0000017614

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付