

FOR RENT

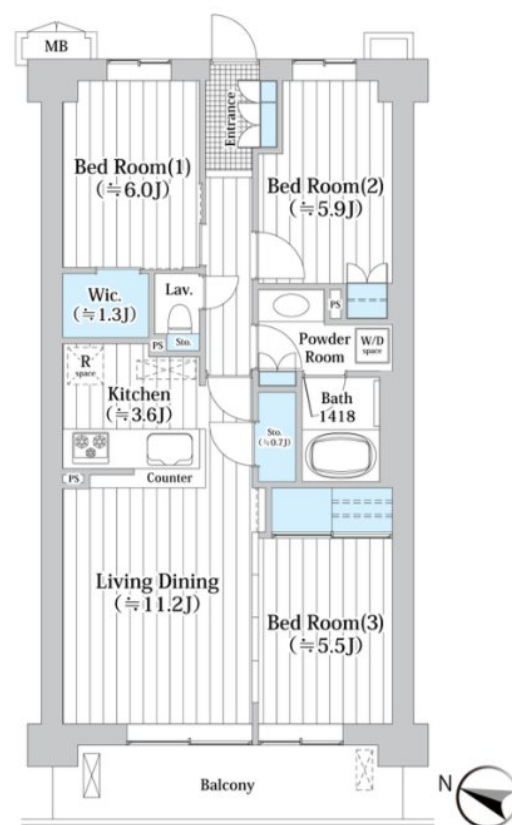
賃料	管理費等
275,000円	20,000円

防犯カメラ 24時間有人管理 耐震構造 閑静な住宅街 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ
有り 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アビティグランデ砦 405号室		
物件所在地	東京都世田谷区砦7丁目		
交通	小田急線 成城学園前駅 徒歩9分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(14.8畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	73.16㎡	向き	南西
築年月	2021年6月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 26400円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター アスレチックルーム 24時間ゴミ出し可 フロントサービス 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：33,000円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料50%・年間1万円		
備考			

情報更新日2026年8月23日

No.0000017630

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail : wins@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付