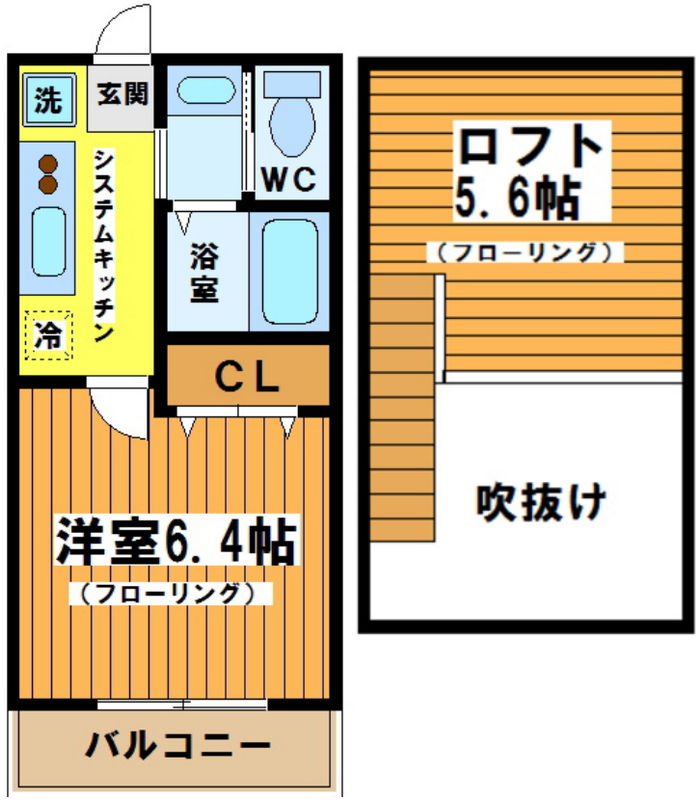
FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	3,000円

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 閑静な住宅街 最上階 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り ロフト 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セピアコート仙川		
物件所在地	東京都調布市若葉町２丁目		
交通	京王線　仙川駅　徒歩12分 京王線　つつじヶ丘（東京）駅　徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.4畳) ロフト(5.6畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20.28㎡	向き	南
築年月	2002年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ２口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　サポート24：22,000円　鍵交換費用：17,600円		
入居諸条件	性別女性限定 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：月額賃料総額の50%　月額保証料：賃料総額の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月18日　No.0000017633

お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ　つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじケ丘３丁目33-36
TEL:042-490-8755　FAX:042-490-8756
E-mail : wins@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7710　物件管理コード：112616190471000016193 1

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。