

賃料	管理費等
134,000円	6,000円

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファブール世田谷仙川		
物件所在地	東京都世田谷区給田 4丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩10分 京王線 千歳烏山駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(8.9畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	30.64㎡	向き	東
築年月	2026年9月中旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵開設費用: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート: 880円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50%で加入		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月21日

No.0000017640

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘 3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付