

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	8,000円

外壁タイル張り バリアフリー 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム 玄関ホール 振り分け フラットフロア

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラフロresta 205号室		
物件所在地	東京都三鷹市新川6丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘（東京）駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(6.5畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	34.29㎡	向き	西
築年月	2004年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13619～22000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 保険：900円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回1万円プラン有		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月25日

No.0000017674

お問合せ先



東京都知事（4）第86093号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付