

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 125,000円 | 0円   |

耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 2F以上 1フロア1住戸 セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                          |      |           |
|----------|-----------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                           | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                             | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 若葉町フラット                                       |      |           |
| 物件所在地    | 東京都調布市若葉町2丁目                                  |      |           |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩10分<br>京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩18分         |      |           |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(4.5畳)                             |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                     |      |           |
| 専有面積     | 43.74㎡                                        | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1999年7月                                       | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 26,000円 24ヶ月                                | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月 ~                              |      |           |
| 設備       | システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル |      |           |
| その他費用    |                                               |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                   |      |           |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 賃料総額50%で加入                           |      |           |
| 備考       |                                               |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月23日

No.0000017696

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |