

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                            |      |     |
|----------|-----------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | つつじヶ丘グリーンパレス                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市菊野台3丁目                                  |      |     |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩5分<br>京王線 柴崎駅 徒歩7分           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(3畳)                                  |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                   |      |     |
| 専有面積     | 30.35㎡                                        | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2005年10月中旬                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場                         |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル |      |     |
| その他費用    |                                               |      |     |
| 入居諸条件    | 二人相談 法人可 单身可                                  |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 賃料総額33% 月額保証料: 賃料総額2.2%              |      |     |
| 備考       |                                               |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月30日

No.0000017740

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |