

FOR RENT

賃料	管理費等
136,000円	8,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 高層階 2F以上 ディンプルキー
24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミエール給田 401号室		
物件所在地	東京都世田谷区給田 3丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩7分 京王線 仙川駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(5.5畳) 洋室(6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	56.86㎡	向き	南
築年月	1988年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 24H安心サポート: 18,480円 [月次費用] 口座振替手数料: 550円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 ・初回保証料: 賃料総額5.5% 月額保証料: 賃料総額5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月30日

No.0000017747

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付